

Приложение № 2  
к приказу Минэкономразвития России  
от 06.10.2016 № 641

**ФОРМА**  
**раскрытия информации государственными**  
**(муниципальными) унитарными предприятиями**

<b>1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)</b>		
1.1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие «Управление капитального строительства» муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	Почтовый адрес: 452755, Республика Башкортостан, г.Туймазы, ул.Островского, д.52 Адрес местонахождения: 452755, Республика Башкортостан, г.Туймазы, ул.Островского, д.52
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1020202211193
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://uks-tmz.ru/">http://uks-tmz.ru/</a>
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Ахметдинов Амир Марварович, директор, распоряжение главы Администрации Туймазинского района и города Туймазы от 01.02.2005г. № 18
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Отсутствует
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Отсутствует
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	10 000,00 тыс.руб.
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	14
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	Отсутствуют
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Отсутствуют
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела,	1. Дело № 2-2196/2017, ответчик. о безвозмездном устраниении

	статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	недостатков строительства многоквартирного жилого дома, апелляционная инстанция 2. Дело № 2-3302/2017, ответчик, О взыскании стоимости по устранению недостатков, неустойки за просрочку устранения недостатков, штраф за отказ в добровольном удовлетворения требования, судебных расходов, неустойки, штрафа. апелляционная инстанция 3. Дело № А07-9268/2014, кредитор, о включении в реестр требований кредиторов ООО «Спецстройсервис», первая инстанция
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)`	Нет
<b>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП</b>		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления, строительство жилых и нежилых зданий
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	5221 597-54 рублей, в том числе -технадзор (строительный контроль) - 3050332-56, -функция заказчика – 486412-91, - составление сметы- 1124008-03 -проверка сметной документации- 82876-37, - сопровождение ПСД 477967-67
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	Отсутствует
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	Не состоит
<b>3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП</b>		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	187,3 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер: - наименование: - назначение, фактическое использование:	1. 02:65:011202:4550; нежилые помещения на 2 этаже, расположенные по адресу: РБ, г.Туймазы, ул.Островского, д.52, общей площадью 172,8 кв.м.; для

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- адрес местонахождения;</li> <li>- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);</li> <li>- этажность;</li> <li>- год постройки;</li> <li>- краткие сведения о техническом состоянии;</li> <li>- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;</li> <li>- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;</li> <li>- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;</li> <li>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;</li> <li>- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</li> </ul>	<p>использования в целях: научно-исследовательские и проектные работы (фактическое использование аналогичное); 1980 года постройки; техническое состояние – хорошее; к объектам культурного наследия не относится; право аренды по договору № 115П-15 от 13.07.2015г. о передаче объектов муниципального нежилого фонда, закрепленных на праве оперативного управления, в аренду без права выкупа: обременения отсутствуют; кадастровый номер земельного участка 02:65:011212:34</p> <p>2. 02:65:011202:4550; нежилое помещение на 2 этаже, расположенные по адресу: РБ, г.Туймазы, ул.Островского, д.52, общей площадью 14.5 кв.м.; для использования в целях: научно-исследовательские и проектные работы (фактическое использование аналогичное); 1980 года постройки; техническое состояние – хорошее; к объектам культурного наследия не относится; право аренды по договору аренды № 254П-17 от 14.12.2017г. в отношении находящихся в муниципальной собственности нежилых помещений, зданий, строений, сооружений, закрепленных за муниципальным учреждением, органом местного самоуправления: обременения отсутствуют; кадастровый номер земельного участка 02:65:011212:34</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	2563 кв.м.
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- адрес местонахождения;</li> <li>- площадь в кв. м;</li> <li>- категория земель;</li> <li>- виды разрешенного использования земельного участка;</li> <li>- кадастровый номер;</li> <li>- кадастровая стоимость, руб.;</li> <li>- вид права, на котором УП использует земельный участок;</li> <li>- реквизиты документов, подтверждающих права</li> </ul>	<p>РБ, г.Туймазы, ул.Луначарского, д.14; 2563 кв.м.; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для строительства многоэтажного дома; кадастровый номер: 02:65:011216:379; кадастровая стоимость: 14903306,77 руб.; право аренды по договору № 11-17зем (торги/А) от 23.08.2017г. аренды земельного участка,</p>

	на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	предоставленного по результатам торгов по продаже права аренды земельного участка; обременения: - аренда, 18.09.2017г., с 18.09.2017г. по 23.04.2020г.; - ипотека, 22.11.2017г., с 22.11.2017г. по 30.09.2019г.
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	Нет
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Многоквартирный жилой дом малой этажности, расположенный на территории земельного участка по ул.Луначарского, 14 г.Туймазы, РБ; разрешение на строительство № 03-RU03546101-1114-2017 от 29.09.2017г.; кадастровый номер земельного участка 02:65:011216:379; фактические затраты: 2 100 764,0 рублей; 10% готовности; дата начала строительства – октябрь 2017 г.; ожидаемый срок окончания строительства – 29.06.2019 г.; техническое состояние – хорошее.
<b>4. Иные сведения</b>		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	-
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	-
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	-
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Задолженность перед внебюджетными фондами -11000 рублей
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Технический (строительный) надзор, функция заказчика – застройщика, составление сметной документации и сопровождение ПСД.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения	-

	УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	

Директор МУП «УКС



А.М.Ахметдинов